

# PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO  
ESTADO LIBRE Y



CONSTITUCIONAL DEL  
SOBERANO DE OAXACA

Registrado como artículo de segunda clase de fecha 23 de diciembre del año 1921

TOMO  
XCVI

OAXACA DE JUAREZ, OAX., MARZO 29 DEL AÑO 2014.

No. 13

## GOBIERNO DEL ESTADO PODER LEGISLATIVO OCTAVA SECCIÓN

### SUMARIO

#### LXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA

**DECRETO NÚM. 367.**-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLA HIDALGO, VILLA ALTA, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.....**PAG. 2**

**DECRETO NÚM. 368.**-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TOTOLAPILLA, TEHUANTEPEC, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.....**PAG. 8**

**DECRETO NÚM. 388.**-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO TAPEXTLA, JAMILTEPEC, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.....**PAG. 11**

**DECRETO NÚM. 389.**-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO ARMENTA, JAMILTEPEC, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.....**PAG. 34**



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

## PODER LEGISLATIVO

LIC. GABINO CUE MONTEAGUDO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, A SUS HABITANTES  
HACE SABER:

QUE LA LEGISLATURA DEL ESTADO, HA TENIDO A BIEN, APROBAR  
LO SIGUIENTE:

## DECRETO No. 367

LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA,

## D E C R E T A:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLA HIDALGO, DISTRITO DE VILLA  
ALTA, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.

TÍTULO PRIMERO  
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

CAPÍTULO ÚNICO  
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

ARTÍCULO 1.- En el ejercicio fiscal de 2014, comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de Villa Hidalgo, Villa Alta, Oax., percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

CONCEPTO	INGRESO ESTIMADO (\$)
<b>INGRESO TOTAL</b>	<b>7'674,660.73</b>
<b>INGRESOS FISCALES</b>	<b>134,510.00</b>
<b>IMPUESTOS</b>	<b>59,500.00</b>
Impuestos sobre el patrimonio	57,500.00
Predial	56,000.00
Fraccionamiento y fusión de bienes inmuebles	1,500.00
Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones	2,000.00
Traslación de dominio	2,000.00
<b>CONTRIBUCIONES DE MEJORAS</b>	<b>2.00</b>
Contribución de mejoras por obras públicas	2.00
Saneariento	2.00
<b>DERECHOS</b>	<b>27,004.00</b>
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público	14,000.00
Mercados	12,000.00
Rastro	2,000.00
Derechos por prestación de servicios	13,004.00
Alumbrado público	1.00
Aseo público	1,000.00
Certificaciones, constancias y legalizaciones	7,000.00
Licencias y permisos	3.00
Licencias y referendos para el funcionamiento comercial industrial y de servicios	1,000.00
Expedición de licencias, permisos o autorizaciones para enajenación de bebidas alcohólicas	1,000.00
Agua potable, drenaje y alcantarillado	1,000.00
Servicios de vigilancia, control y evaluación 5 al millar	2,000.00
<b>PRODUCTOS</b>	<b>3.00</b>
Productos de tipo corriente	3.00
Derivado de bienes inmuebles	1.00
Arrendamiento de otros bienes inmuebles	1.00
Derivado de bienes muebles e intangibles	1.00
Arrendamiento de maquinaria	1.00
Productos financieros	1.00

<b>APROVECHAMIENTOS</b>	<b>48,001.00</b>
Aprovechamientos de tipo corriente	46,001.00
Multas	46,000.00
Administrativas impuestas por el municipio	46,000.00
Participaciones derivadas de la aplicación de leyes	1.00
Donaciones	1.00
Accesorios de aprovechamientos	2,000.00
Recargos de aprovechamientos por incumplimiento de créditos fiscales	2,000.00
<b>PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS</b>	<b>7'540,150.73</b>
<b>PARTICIPACIONES</b>	<b>2'393,633.00</b>
Fondo Municipal de Participaciones	1'491,415.00
Fondo de Fomento Municipal	806,805.00
Fondo de Compensación	33,430.00
Fondo Municipal del Impuesto a las ventas finales de gasolina y diesel	61,983.00
<b>APORTACIONES</b>	<b>5'146,512.73</b>
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	4'139,458.52
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales y del D.F.	1'007,054.21
<b>CONVENIOS</b>	<b>5.00</b>
Convenios federales	4.00
Programas federales	4.00
Convenios estatales	1.00
Programas estatales	1.00

ARTÍCULO 2.- En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 61, fracción I, inciso a), de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, a continuación se presenta la Clasificación de los Ingresos por Fuente de Financiamiento y Económica:

CONCEPTO	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TIPO DE INGRESOS	INGRESO ESTIMADO (\$)
<b>TOTAL</b>			<b>7'674,660.73</b>
<b>INGRESOS FISCALES</b>	Recursos Fiscales	Corrientes	134,510.00
<b>IMPUESTOS</b>	Recursos Fiscales	Corrientes	59,500.00
Impuestos sobre el patrimonio	Recursos Fiscales	Corrientes	57,500.00
Predial	Recursos Fiscales	Corrientes	56,000.00
Fraccionamiento y fusión de bienes inmuebles	Recursos Fiscales	Corrientes	1,500.00
Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones	Recursos Fiscales	Corrientes	2,000.00
Traslación de dominio	Recursos Fiscales	Corrientes	2,000.00
<b>CONTRIBUCIONES DE MEJORAS</b>	Recursos Fiscales	Corrientes	2.00
Contribución de mejoras por obras públicas	Recursos Fiscales	Corrientes	2.00
Saneariento	Recursos Fiscales	Corrientes	2.00
<b>DERECHOS</b>	Recursos Fiscales	Corrientes	27,004.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público	Recursos Fiscales	Corrientes	14,000.00
Mercados	Recursos Fiscales	Corrientes	12,000.00
Rastro	Recursos Fiscales	Corrientes	2,000.00
Derechos por prestación de servicios	Recursos Fiscales	Corrientes	13,004.00
Alumbrado público	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Aseo público	Recursos Fiscales	Corrientes	1,000.00
Certificaciones, constancias y legalizaciones	Recursos Fiscales	Corrientes	7,000.00
Licencias y permisos	Recursos Fiscales	Corrientes	3.00
Licencias y referendos para el funcionamiento comercial industrial y de servicios	Recursos Fiscales	Corrientes	1,000.00
Expedición de licencias, permisos o autorizaciones para enajenación de bebidas alcohólicas	Recursos Fiscales	Corrientes	1,000.00
Agua potable, drenaje y alcantarillado	Recursos Fiscales	Corrientes	1,000.00
Servicios de vigilancia, control y evaluación 5 al millar	Recursos Fiscales	Corrientes	2,000.00
<b>PRODUCTOS</b>	Recursos Fiscales	Corrientes	3.00
Productos de tipo corriente	Recursos Fiscales	Corrientes	3.00
Derivado de bienes inmuebles	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Arrendamiento de otros bienes inmuebles	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Derivado de bienes muebles e intangibles	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Arrendamiento de maquinaria	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Productos financieros del ramo 28	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Cheques	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
<b>APROVECHAMIENTOS</b>	Recursos Fiscales	Corrientes	48,001.00
Aprovechamientos de tipo corriente	Recursos Fiscales	Corrientes	46,001.00
Multas	Recursos Fiscales	Corrientes	46,000.00
Administrativas impuestas por el Municipio	Recursos Fiscales	Corrientes	46,000.00
Participaciones derivadas de la aplicación de leyes	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Donaciones	Recursos Fiscales	Corrientes	1.00
Accesorios de aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	2,000.00
Recargos de aprovechamientos por incumplimiento de créditos fiscales	Recursos Fiscales	Corrientes	2,000.00
<b>PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS</b>	Recursos Federales	Corrientes	7'540,150.73
<b>PARTICIPACIONES</b>	Recursos Federales	Corrientes	2'393,633.00
Fondo Municipal de Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	1'491,415.00
Fondo de Fomento Municipal	Recursos Federales	Corrientes	806,805.00
Fondo Municipal de Compensaciones	Recursos Federales	Corrientes	33,430.00
Fondo Municipal sobre la venta final de gasolina y diesel	Recursos Federales	Corrientes	61,983.00
<b>APORTACIONES</b>	Recursos Federales	Corrientes	5'146,512.73
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	Recursos Federales	Corrientes	4'139,458.52
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales y del D.F.	Recursos Federales	Corrientes	1'007,054.21
<b>CONVENIOS</b>	Recursos Federales	Corrientes	5.00
Convenios Federales	Recursos Federales	Corrientes	4.00
Programas Federales	Recursos Federales	Corrientes	4.00
Convenios Estatales	Recursos Estatales	Corrientes	1.00
Programas Estatales	Recursos Estatales	Corrientes	1.00

ARTÍCULO 3.- De conformidad con lo establecido en el artículo 66, último párrafo, de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se presenta el Calendario de Ingresos Base Mensual:



TÍTULO SEGUNDO  
DE LOS IMPUESTOS

CAPÍTULO PRIMERO  
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

APARTADO A. Del Impuesto Predial

ARTÍCULO 4.- Es objeto de este impuesto la propiedad y posesión de predios urbanos y rústicos, en los términos del artículo 5º de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

ARTÍCULO 5.- Son sujetos de este impuesto las personas físicas o morales propietarias o poseedores de predios urbanos y rústicos en los términos del artículo 6º de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

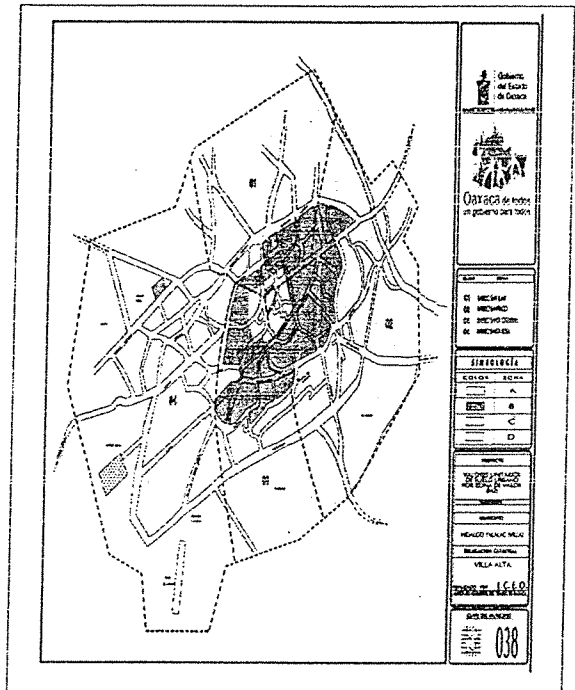
ARTÍCULO 6.- La determinación de la base gravable para el cobro del impuesto predial se determinará de acuerdo a lo establecido en la Ley de Catastro para el Estado de Oaxaca, considerando las tablas de valores unitarios de suelo y construcción y el plano de zonificación catastral.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

TABLA DE VALORES CATASTRALES DE SUELO URBANO, SUSCEPTIBLES DE TRANSFORMACIÓN Y RÚSTICO													
REGIÓN: SIERRA NOROCCIDENTAL													
DISTRITO RÚSTICO DE VILLA ALTA													
MUNICIPIO	CATEGORÍA	SUELO URBANO SUE					SUELO RÚSTICO SRA					BASES MÍNIMAS	
		1	2	3	4	5	1	2	3	4	5		
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

TABLA DE VALORES UNITARIOS POR M2 DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN TIPOLOGÍA PARA EL ESTADO DE OAXACA			
APLICA PARA EL MUNICIPIO DE VILLA HIDALGO			
VALORES CATASTRALES VIGENTES PARA EL AÑO 2014			
TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR \$/M2
REGIONAL	BÁSICO	R01	\$125.20
	INTERMEDIO	R02	\$165.20
	ALTO	R03	\$205.20
URBANA	BÁSICO	U01	\$187.00
	INTERMEDIO	U02	\$249.20
	ALTO	U03	\$311.40
	BÁSICO	U04	\$187.00
	INTERMEDIO	U05	\$249.20
	ALTO	U06	\$311.40
URBANA	BÁSICO	U07	\$187.00
	INTERMEDIO	U08	\$249.20
	ALTO	U09	\$311.40
	BÁSICO	U10	\$187.00
	INTERMEDIO	U11	\$249.20
	ALTO	U12	\$311.40
COMERCIO	BÁSICO	C01	\$205.20
	INTERMEDIO	C02	\$270.20
	ALTO	C03	\$335.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I01	\$165.20
	INTERMEDIO	I02	\$216.20
	ALTO	I03	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I04	\$165.20
	INTERMEDIO	I05	\$216.20
	ALTO	I06	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I07	\$165.20
	INTERMEDIO	I08	\$216.20
	ALTO	I09	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I10	\$165.20
	INTERMEDIO	I11	\$216.20
	ALTO	I12	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I13	\$165.20
	INTERMEDIO	I14	\$216.20
	ALTO	I15	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I16	\$165.20
	INTERMEDIO	I17	\$216.20
	ALTO	I18	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I19	\$165.20
	INTERMEDIO	I20	\$216.20
	ALTO	I21	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I22	\$165.20
	INTERMEDIO	I23	\$216.20
	ALTO	I24	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I25	\$165.20
	INTERMEDIO	I26	\$216.20
	ALTO	I27	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I28	\$165.20
	INTERMEDIO	I29	\$216.20
	ALTO	I30	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I31	\$165.20
	INTERMEDIO	I32	\$216.20
	ALTO	I33	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I34	\$165.20
	INTERMEDIO	I35	\$216.20
	ALTO	I36	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I37	\$165.20
	INTERMEDIO	I38	\$216.20
	ALTO	I39	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I40	\$165.20
	INTERMEDIO	I41	\$216.20
	ALTO	I42	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I43	\$165.20
	INTERMEDIO	I44	\$216.20
	ALTO	I45	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I46	\$165.20
	INTERMEDIO	I47	\$216.20
	ALTO	I48	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I49	\$165.20
	INTERMEDIO	I50	\$216.20
	ALTO	I51	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I52	\$165.20
	INTERMEDIO	I53	\$216.20
	ALTO	I54	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I55	\$165.20
	INTERMEDIO	I56	\$216.20
	ALTO	I57	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I58	\$165.20
	INTERMEDIO	I59	\$216.20
	ALTO	I60	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I61	\$165.20
	INTERMEDIO	I62	\$216.20
	ALTO	I63	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I64	\$165.20
	INTERMEDIO	I65	\$216.20
	ALTO	I66	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I67	\$165.20
	INTERMEDIO	I68	\$216.20
	ALTO	I69	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I70	\$165.20
	INTERMEDIO	I71	\$216.20
	ALTO	I72	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I73	\$165.20
	INTERMEDIO	I74	\$216.20
	ALTO	I75	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I76	\$165.20
	INTERMEDIO	I77	\$216.20
	ALTO	I78	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I79	\$165.20
	INTERMEDIO	I80	\$216.20
	ALTO	I81	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I82	\$165.20
	INTERMEDIO	I83	\$216.20
	ALTO	I84	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I85	\$165.20
	INTERMEDIO	I86	\$216.20
	ALTO	I87	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I88	\$165.20
	INTERMEDIO	I89	\$216.20
	ALTO	I90	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I91	\$165.20
	INTERMEDIO	I92	\$216.20
	ALTO	I93	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I94	\$165.20
	INTERMEDIO	I95	\$216.20
	ALTO	I96	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I97	\$165.20
	INTERMEDIO	I98	\$216.20
	ALTO	I99	\$267.20
INDUSTRIAL	BÁSICO	I100	\$165.20
	INTERMEDIO	I101	\$216.20
	ALTO	I102	\$267.20

PLANO DE ZONIFICACIÓN CATASTRAL



ARTÍCULO 7.- La tasa de este impuesto será del 0.5% anual sobre el valor catastral del inmueble.

ARTÍCULO 8.- En ningún caso el Impuesto Predial será inferior a la cantidad que resulte de las bases mínimas establecidas en las tablas de valores unitarios de suelo y construcción. Los funcionarios del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, no harán inscripción o anotación alguna de actos o contratos sin que previamente se extienda la boleta de no adeudo respecto al Impuesto Predial.

ARTÍCULO 9.- Este impuesto se causará anualmente, su monto podrá dividirse en seis partes iguales que se pagarán bimestralmente en las oficinas autorizadas por la Tesorería Municipal, durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

Los pagos podrán hacerse por anualidad anticipada dentro de los dos primeros meses del año, y tendrán derecho a una bonificación de 10% del impuesto que corresponda pagar al contribuyente. El pago por anualidad anticipada del impuesto predial, no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el municipio por cambio de la base.

Tratándose de jubilados y pensionados tendrán derecho a una bonificación del 30%, del impuesto anual.

APARTADO B. Del Impuesto sobre Fraccionamiento y Fusión de Bienes Inmuebles

ARTÍCULO 10.- Es objeto de este impuesto, el establecimiento de fraccionamientos, cualquiera que sea su título, entendiéndose como tal la división de un terreno, en lotes, siempre que para ello se establezca una o más calles, callejones de servicio, servidumbres de paso. También será objeto de gravamen, la fusión o división de terrenos cuando se pretenda reformar el fraccionamiento autorizado, o que se realice en cualquier tipo de predios aunque estos no formen parte de ningún fraccionamiento.

ARTÍCULO 11.- Son sujetos de este impuesto, la persona física o moral que realice los actos a que se refiere el artículo anterior.

ARTÍCULO 12.- La base para determinar el importe a pagar por concepto de este impuesto, será la superficie vendible, según el tipo de fraccionamiento.

Este impuesto se pagará por metro cuadrado de superficie vendible, aplicando el salario mínimo general vigente para el Estado de Oaxaca de conformidad con la siguiente tarifa:

TIPO	CUOTA POR m2
Habitación tipo medio	0.07 S.M.G. vigente en la zona
Habitación popular	0.05 S.M.G. vigente en la zona
Habitación campestre	0.07 S.M.G. vigente en la zona

**ARTÍCULO 13.-** El pago de este impuesto se hará en la Tesorería Municipal, dentro de los veinte días siguientes a la autorización expedida por el Ejecutivo del Estado.

En caso de que se establezca un fraccionamiento sin la debida autorización del Ejecutivo del Estado, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador y serán responsables solidarios del mismo, las personas que hubieren contratado con este la realización de las obras, así como quien hubiera adquirido por cualquier tipo de contrato los lotes de referencia.

## CAPÍTULO SEGUNDO

### IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES

#### APARTADO ÚNICO. Del Impuesto sobre Traslación de Dominio

**ARTÍCULO 14.-** Es objeto de este Impuesto la adquisición de inmuebles, las construcciones adheridas a él y los derechos sobre los mismos, así como los demás actos jurídicos señalados en el artículo 24 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

**ARTÍCULO 15.-** Son sujetos de este impuesto las personas físicas y morales que adquieran inmuebles que consistan en el suelo, las construcciones adheridas en él, ubicados en el territorio del municipio, así como los derechos relacionados con los mismos.

**ARTÍCULO 16.-** La base de este impuesto se determinará en los términos del artículo 26 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, tomando en cuenta el resultado de la aplicación de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción, que sirvieron de base para la determinación del impuesto predial.

**ARTÍCULO 17.-** El impuesto sobre traslación de dominio se pagará aplicando una tasa del 2%, sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.

**ARTÍCULO 18.-** Este impuesto deberá pagarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se realice las operaciones objeto de este impuesto, aun cuando el contrato se celebre con reserva de dominio o la venta sea a plazo.

El pago del impuesto deberá hacerse dentro del mismo plazo cuando se realice cualquiera de los supuestos que a continuación se señalan:

- I. Cuando se constituya o adquiera el usufructo o la nuda propiedad. En el caso de usufructo temporal cuando se extinga.
- II. A la adjudicación de los bienes de la sucesión o a los tres años de la muerte del autor de la misma si transcurrido dicho plazo no se hubiera llevado a cabo la adjudicación, así como al cederse los derechos hereditarios o al enajenarse bienes por la sucesión. En estos dos últimos casos, el impuesto correspondiente a la adquisición por causa de muerte, se causará en el momento en que se realice la cesión o la enajenación independientemente del que se causa por el cesionario o por el adquirente.
- III. Tratándose de adquisiciones efectuadas a través de fideicomiso, cuando se realicen los supuestos de enajenación en los términos del Código Fiscal para el Estado de Oaxaca.
- IV. Al protocolizarse o inscribirse el reconocimiento judicial de la prescripción.

En los casos no previstos en las fracciones anteriores, cuando los actos de que se trate se eleven a escritura pública o se inscriban en el Registro Público, para poder surtir efectos ante terceros en los términos del derecho común; y si no están sujetos a esta formalidad, al adquirirse el dominio conforme a las leyes.

## TÍTULO TERCERO DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

### CAPÍTULO UNICO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

#### APARTADO ÚNICO. Saneamiento

**ARTÍCULO 19.-** Son sujetos de este pago las personas físicas o morales propietarios o poseedoras de inmuebles dentro del área de beneficio o zona de influencia beneficiada por la obra pública.

**ARTÍCULO 20.-** Será base para determinar el cobro de las contribuciones el costo de las obras de infraestructura necesarias para realizar la apertura, rectificación, ampliación, prolongación, alineamiento, pavimentación, bacheo, nivelación, empedrado, compactación y revestimiento de

calles, la electrificación, banquetas, guarniciones, en relación con los metros cuadrados de frente o superficie de los predios ubicados en la zona de beneficio.

**ARTÍCULO 21.-** Las cuotas que en los términos de esta Ley, corresponda cubrir a los particulares beneficiados con las obras de saneamiento, tendrán el carácter de créditos fiscales.

La recaudación de las cuotas, corresponderá a la Tesorería Municipal, la cual por los medios legales las hará efectivas y las aplicará a los fines específicos que les corresponda.

## TÍTULO CUARTO DE LOS DERECHOS

### CAPÍTULO PRIMERO DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

#### APARTADO A. Mercados

**ARTÍCULO 22.-** Por la prestación de servicios de administración de mercados que proporcione el Ayuntamiento, se pagarán derechos de conformidad con lo señalado en el artículo 51 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Puestos fijos en plazas, calles o terrenos.	\$20.00	Semanal
II. Casetas o puestos ubicados en la vía pública.	\$50.00	Mensual
III. Vendedores ambulantes o esporádicos.	\$15.00	Semanal

#### APARTADO B. Rastro

**ARTÍCULO 23.-** Los servicios que en materia de rastro presten las autoridades municipales en los términos previstos en el Título Tercero, Capítulo Quinto de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, causarán y pagarán los derechos de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Matanza de:		
a) Ganado Porcino por cabeza.	\$15.00	Mensual
b) Ganado Bovino por cabeza.	\$25.00	Mensual
c) Ganado Lanar o Cabrío por cabeza.	\$15.00	Mensual
II. Compra - venta de ganado.	\$25.00	Esporádico

## CAPÍTULO SEGUNDO DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

#### APARTADO A. Alumbrado Público

**ARTÍCULO 24.-** Los habitantes del Municipio, pagarán derechos por la prestación de servicio de alumbrado público, en los términos que establezca el Título Tercero, Capítulo Primero de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

#### APARTADO B. Aseo Público

**ARTÍCULO 25.-** El derecho por el servicio de aseo público, que preste el Ayuntamiento, se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Recolección de basura en área comercial.	\$10.00	Semanal
II. Recolección de basura en casa-habitación.	\$10.00	Semanal

#### APARTADO C. Certificaciones, Constancias y Legalizaciones

**ARTÍCULO 26.-** Por la expedición de certificaciones, constancias y legalizaciones, se pagará derechos, conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA
I. Copias de documentos existentes en los archivos municipales por hoja, derivados de las actuaciones de los Servidores Públicos Municipales.	\$50.00
II. Expedición de certificados de residencia, origen, dependencia económica, de situación fiscal, de contribuyentes inscritos en la Tesorería Municipal y de morada conyugal.	\$25.00
III. Certificación de la superficie de un predio.	\$25.00
IV. Certificación de la ubicación de un inmueble.	\$25.00

ARTÍCULO 27.- Están exentos del pago de estos derechos:

- I. Cuando por disposición legal deban expedirse dichas constancias y certificaciones.
- II. Las constancias y certificaciones solicitadas por las Autoridades Federales, del Estado o del Municipio.
- III. Las certificaciones y constancias relacionadas con los procesos de índole penal y juicios de alimentos.

**APARTADO D. Licencias y Permisos**

ARTÍCULO 28.- Por la expedición de licencias y permisos en materia de construcción, se establecen las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA
I. Permisos de construcción, reconstrucción y ampliación de inmuebles.	\$8.00 (m2)
II. Asignación de número oficial a predios.	\$50.00 (Predio)
III. Alineación y uso de suelo.	\$ 5.00 (m2)

Solo podrán establecerse por estos derechos exenciones por concepto de permisos relacionados con la construcción de todo tipo, realizadas por la Federación, el Estado y los Municipios, cuando se trate de construcción de bienes de dominio público.

**APARTADO E. Licencias y Refrendos de Funcionamiento Comercial, Industrial y de Servicios.**

ARTÍCULO 29.- La expedición de licencias y refrendos para el funcionamiento comercial, industrial y de servicios, se pagará conforme a las siguientes cuotas:

GIRO	INSCRIPCIÓN	REFRENDO	PERIODICIDAD
<b>Comercial</b>			
Materiales	\$200.00	\$100.00	Anual
Misceláneas	\$200.00	\$100.00	Anual
Ferreterías	\$200.00	\$100.00	Anual
Papelería y Regalos	\$200.00	\$100.00	Anual
Farmacias	\$200.00	\$100.00	Anual
<b>Industrial</b>			
Panadería	\$500.00	\$200.00	Anual
Huarache rías	\$500.00	\$200.00	Anual
<b>Servicios</b>			
Comedor	\$200.00	\$100.00	Anual
Consultorios	\$200.00	\$100.00	Anual
Internet	\$200.00	\$100.00	Anual

ARTÍCULO 30.- Deberá anexar a la solicitud de permiso los documentos que se señalan a continuación:

1. Exhibir original y anexar copia del Registro Federal de Contribuyentes, así mismo del alta del establecimiento ante la SHCP.
2. Croquis de localización del establecimiento.

3. Copia del pago del Impuesto Predial actualizado.
4. Copia del Acta Constitutiva en caso de persona moral.
5. Copia del pago del agua potable actualizado del inmueble.
6. Constancia de uso de suelo del establecimiento.
7. Exhibir original y anexar copia de la Licencia Sanitaria.
8. Copia de la credencial de elector del representante legal o del propietario.

Este permiso se expedirá por establecimiento y por giro.

ARTÍCULO 31.- Las licencias a que se refiere el artículo anterior son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su refrendo durante los meses de enero y febrero de cada año, para tal efecto deben presentar la solicitud que para este fin se tiene autorizada por el Ayuntamiento, anexando los documentos siguientes:

1. Licencia de funcionamiento del año anterior.
2. Copia del pago del impuesto predial actualizado del establecimiento.
3. Copia de licencia sanitaria actualizada.
4. Croquis de localización del establecimiento, en caso de que se haya realizado cambio de domicilio.

**APARTADO F. Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para Enajenación de Bebidas Alcohólicas**

ARTÍCULO 32.- La expedición de licencias, permisos o autorización, para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas a personas físicas o morales, que autorice el Municipio, se sujetará a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Por comercialización de bebidas alcohólicas en envases cerrados.	\$300.00	Anual
II. Por comercialización de bebidas alcohólicas en envases abiertos.	\$500.00	Anual
III. Permisos temporales de comercialización.	\$200.00	Por día

**APARTADO G. Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado**

ARTÍCULO 33.- El servicio de suministro de agua que el Municipio hace a todos aquellos predios que estén conectados a la red del agua potable municipal o que deban servirse de la misma, causará derechos y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
Uso Doméstico	\$50.00	Anual
Uso Comercial	\$100.00	Anual
Uso Industrial	\$200.00	Anual

ARTÍCULO 34.- Son derechos los costos de las obras de infraestructura necesaria para realizar reconexiones de agua potable de las redes a los predios, tuberías de drenaje, pavimento, banquetas y guarniciones que se pagarán de acuerdo a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA
I. Conexión a la tubería de drenaje.	\$ 500.00
II. Conexión a la red de agua potable	\$ 500.00

**APARTADO H. Por Servicios de Vigilancia, Control y Evaluación (5 al millar)**

ARTÍCULO 35.- Los contratistas que celebren contratos de obra pública con los Municipios, pagarán para su inscripción en el padrón de contratistas, de acuerdo al artículo 94 Bis A de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, la siguiente cuota:

CONCEPTO	CUOTA	CONCEPTO	CUOTA
I. Inscripción al Padrón de Contratistas de Obra Pública.	\$2,000.00	I. Escándalo en la vía pública.	\$200.00
		II. Tirar basura en la vía pública	\$100.00
		III. Insultos a la autoridad	\$200.00
		IV. Manejar en estado de ebriedad	\$500.00
		V. No respetar los límites de velocidad permitidos	\$300.00
		VI. Faltas a la moral	\$300.00
		VII. Uso indebido de agua potable	\$100.00
		VIII. Tala de árboles en zona ecológica	\$1,000.00
		IX. Falta de tequios	\$120.00
		X. Causar incendios forestales	\$1,000.00
		XI. Por no asistir a las asambleas	\$200.00

ARTÍCULO 36.- Los contratistas que celebren contratos de obra pública y servicios relacionados con la misma, con municipios y organismos paramunicipales, pagarán sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo, el equivalente al 5 al millar que corresponda.

ARTÍCULO 37.- Los retenedores de los ingresos que por este derecho se recauden, deberán enterarlos en la Tesorería Municipal o Dirección de Ingresos según sea el caso, dentro de los cinco días hábiles siguientes a aquél en que se retengan.

TÍTULO QUINTO  
PRODUCTOS

CAPÍTULO ÚNICO  
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

APARTADO A. Derivado de Bienes Inmuebles (Arrendamiento)

ARTÍCULO 38.- El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles en los términos del Título Cuarto, Capítulo Primero de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Arrendamiento de bienes inmuebles del dominio privado del Municipio.		
Arrendamiento de local para comercio.	\$1,000.00	Mensual

APARTADO B. Derivado de Bienes Muebles (Arrendamiento)

ARTÍCULO 39.- Podrán los municipios percibir productos por concepto de arrendamiento de sus bienes muebles, de acuerdo a lo previsto en los artículos 130 y demás relativos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
Renta de retroexcavadora	\$ 450.00	Por hora

APARTADO C. Productos Financieros

ARTÍCULO 40.- El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice de conformidad con el Título Cuarto, Capítulo Tercero de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

TÍTULO SEXTO  
APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO PRIMERO  
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE

ARTÍCULO 41.- El Municipio percibirá aprovechamientos de acuerdo a lo previsto en el Título Quinto de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, en relación a:

- a. Multas.
- b. Aprovechamientos por participaciones derivadas de la aplicación de leyes.

APARTADO A. Multas

ARTÍCULO 42.- El Municipio percibirá multas por las faltas administrativas que cometan los ciudadanos que se encuentren dentro de la jurisdicción municipal, por los siguientes conceptos:

ARTÍCULO 43.- El Municipio percibirá multas por infracciones por faltas de carácter fiscal, que se causen en términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

APARTADO B. Aprovechamientos por Participaciones Derivadas de la Aplicación de Leyes

ARTÍCULO 44.- Se consideran aprovechamientos las donaciones de empresarios, organizaciones obreras y gremiales, así como de las personas físicas y morales que contribuyan al desarrollo del Municipio, las cuales son admitidas a beneficio de inventario.

CAPÍTULO SEGUNDO  
ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS

ARTÍCULO 45.- La Tesorería Municipal percibirá recargos de aquellos contribuyentes que incumplan el pago de créditos fiscales, de conformidad con la tasa publicada por el Banco de México.

TÍTULO SEPTIMO  
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS

CAPÍTULO PRIMERO  
PARTICIPACIONES

ARTÍCULO 46.- El Municipio percibirá las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en materia Fiscal Federal, respectivamente.

CAPÍTULO SEGUNDO  
APORTACIONES

ARTÍCULO 47.- Los Municipios percibirán recursos de los Fondos de Aportaciones Federales para la Infraestructura Social Municipal y del Fortalecimiento de los Municipios, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal para el Estado de Oaxaca y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.

CAPÍTULO TERCERO  
CONVENIOS

ARTÍCULO 48.- Los ingresos que perciba el Municipio como resultado de apoyos directos del Gobierno del Estado o del Gobierno Federal a través de convenios o programas, así como los provenientes de asociaciones y sociedades civiles (fundaciones) y de los particulares que suscriban un convenio para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- La presente Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca.

SEGUNDO.- Mientras permanezcan en vigor los Convenios de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, así como sus anexos, y se encuentre vigente el convenio de colaboración y coordinación que se suscriba con motivo de dicha adhesión, permanecerá suspendida la vigencia y el cobro de los impuestos que contravengan dichas disposiciones.

Lo tendrá entendido el Gobernador del Estado y hará que se publique y se cumpla.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.- San Raymundo Jalpan, Centro, Oaxaca a 30 de diciembre de 2013.

DIP. JESÚS LÓPEZ RODRÍGUEZ  
PRESIDENTE.

DIP. EDITH YOLANDA LÓPEZ VELASCO  
SECRETARIA.

DIP. SANTIAGO GARCÍA SANDOVAL  
SECRETARIO.

DIP. ROSALÍA HÁLMA LÓPEZ  
SECRETARIA.

Por lo tanto, mando que se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Palacio de Gobierno, Centro, Oax., a 07 de marzo del 2014.  
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. GABINO CUE MONTEAGUDO.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFONSO JOSÉ GÓMEZ SANDOVAL HERNÁNDEZ.

Y lo comunico a usted, para su conocimiento y fines consiguientes.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"  
Tlalixtác de Cabrera, Centro, Oax., a 07 de marzo del 2014.  
EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFONSO JOSÉ GÓMEZ SANDOVAL HERNÁNDEZ.

Al C. ...

NOTA: Las presentes firmas corresponden al Decreto N° 367.- Mediante el cual la Sexagésima Segunda Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, aprueba la Ley de Ingresos del Municipio de Villa Hidalgo, Distrito de Villa Alta, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2014.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

LIC. GABINO CUE MONTEAGUDO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, A SUS HABITANTE HACE SABER:

QUE LA LEGISLATURA DEL ESTADO, HA TENIDO A BIEN, APROBADO LO SIGUIENTE:

DECRETO No. 368

LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA,

DECRETA:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TOTOLAPILLA, DISTRITO DE TEHUANTEPEC, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.

TÍTULO PRIMERO  
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

CAPÍTULO ÚNICO  
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

ARTÍCULO 1.- En el ejercicio fiscal de 2014 comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de Santa María Totolapilla, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

CONCEPTO	INGRESO ESTIMADO
TOTAL	\$3'909,389.80
INGRESOS FISCALES	128,502.00
IMPUESTOS	1,001.00
Impuesto sobre el patrimonio	1,000.00
Predial	1,000.00
Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones.	1.00
Traslación de dominio.	1.00
DERECHOS	40,001.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público.	6,500.00
Mercados	5,500.00
Rastro	1,000.00
Derechos por prestación de servicios	33,501.00
Alumbrado público	1.00
Certificaciones, constancias y legalizaciones.	3,500.00
Por servicios de vigilancia, control y evaluación del (5 al millar)	30,000.00
PRODUCTOS	85,500.00
Productos de tipo corriente	85,500.00
Derivados de bienes muebles	85,000.00
Productos financieros	500.00
APROVECHAMIENTOS	2,000.00
Aprovechamientos de tipo corriente	2,000.00
Multas	2,000.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	3'780,887.80
PARTICIPACIONES	2'295,919.00
Fondo municipal de participaciones	1'304,161.00
Fondo de fomento municipal	948,900.00
Fondo municipal de compensaciones	18,402.00
Fondo municipal del impuesto a las ventanas finales y gasolina y diésel	24,456.00
RAMO 33	
Aportaciones	
RAMO 33 FONDO III	1'057,731.00
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	1'057,731.00
RAMO 33 FONDO IV	427,234.80
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	427,234.80
CONVENIOS	2.00
Convenios federales	1.00
Programas federales	1.00
CONVENIOS ESTATALES	1.00
Programas estatales	1.00