

PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO
ESTADO LIBRE Y



CONSTITUCIONAL DEL
SOBERANO DE OAXACA

Registrado como artículo de segunda clase de fecha 23 de diciembre del año 1921

TOMO
XCIV

OAXACA DE JUÁREZ, OAX., AGOSTO 25 DEL AÑO 2012.

No.34

GOBIERNO DEL ESTADO PODER LEGISLATIVO CUARTA SECCIÓN

SUMARIO

LXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE OAXACA

| | |
|---|-------|
| DECRETO No. 1326.-MEDIANTE EL CUAL SE CONCEDE LICENCIA AL CIUDADANO PLACIDO ATILANO BAUTISTA HERNÁNDEZ, AL CARGO DE SÍNDICO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE NUEVO ZOQUIAPÁM, IXTLÁN DE JUÁREZ, OAXACA..... | PAG.2 |
| DECRETO No. 1327.-MEDIANTE EL CUAL SE DECLARA IMPROCEDENTE LA REVOCACIÓN DEL MANDATO DE LOS CIUDADANOS LUZ MARÍA CRUZ MURILLO, REGIDORA DE SALUD; ABELARDO SORIANO REYES, REGIDOR DE GOBERNACIÓN Y REYNALDO AQUINO JIMÉNEZ, REGIDOR DE EDUCACIÓN, TODOS DEL MUNICIPIO DE TLACOLULA DE MATAMOROS.. | PAG.2 |
| DECRETO No. 1329.-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EN SUS TÉRMINOS LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN Y PLANO DE ZONIFICACIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012, DEL MUNICIPIO DE SAN PABLO ETLA, OAXACA..... | PAG.3 |
| DECRETO No. 1330.-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EN SUS TÉRMINOS LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012, DEL MUNICIPIO DE LA CIÉNEGA, ZIMATLÁN, OAXACA..... | PAG.4 |
| DECRETO No. 1331.-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EN SUS TÉRMINOS LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012, DEL MUNICIPIO DE SAN PABLO HUIXTEPEC, ZIMATLÁN, OAXACA..... | PAG.5 |
| DECRETO No. 1332.-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EN SUS TÉRMINOS LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012, DEL MUNICIPIO DE SAN MATEO RÍO HONDO, MIAHUATLÁN, OAXACA..... | PAG.6 |
| DECRETO No. 1333.-MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EN SUS TÉRMINOS LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012, DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO APÓSTOL, OCOTLÁN, OAXACA..... | PAG.6 |
| DECRETO No. 1334. MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EN SUS TÉRMINOS LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012, DEL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, CENTRO, OAXACA..... | PAG.7 |



LIC. GABINO CUÉ MONTEAGUDO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, A SUS HABITANTES LE HACE SABER:

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE OAXACA

QUE LA LEGISLATURA DEL ESTADO, HA TENIDO A BIEN, APROBAR LO SIGUIENTE:

PODER LEGISLATIVO

DECRETO NÚM. 1331

LA SEXAGÉSIMA PRIMERA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA,

DECRETA:

ÚNICO.- La Sexagésima Primera Legislatura del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, con las facultades que le confieren los artículos 115, fracción IV, inciso c), párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción II, inciso c), párrafo segundo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 43, fracción LVI, de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca y 48 de la Ley de Catastro para el Estado de Oaxaca APRUEBA en sus términos las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2012, del Municipio de San Pablo Huixtepec, Zimatlán, Oaxaca, para quedar como sigue:

TABLA DE VALORES UNITARIOS POR M2 DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN TIPOLOGÍA PARA EL ESTADO DE OAXACA.

PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES PARA EL AÑO 2012

| TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN | | | CATEGORIA | CLAVE | VALOR CATASTRAL \$/M2 | |
|---------------------------|--------------|------------------|---------------|-----------|-----------------------|----------|
| REGIONAL | | | BÁSICO | IRB1 | \$25.00 | |
| | | | MÍNIMO | IRM2 | \$20.00 | |
| ANTIGUA | | | MÍNIMO | IAM2 | \$50.00 | |
| | | | ECONÓMICO | IAE3 | \$50.00 | |
| | | | MEDIO | IAM4 | \$100.00 | |
| | | | ALTO | IAA5 | \$110.00 | |
| | | | MUY ALTO | IAMB | \$120.00 | |
| MODERNA | HABITACIONAL | UNIFAMILIAR | BÁSICO | HUB1 | \$100.00 | |
| | | | MÍNIMO | HUM2 | \$105.00 | |
| | | | ECONÓMICO | HUE3 | \$100.00 | |
| | | | | MEDIO | HUM4 | \$110.00 |
| | | | | ALTO | HUA5 | \$111.00 |
| | | | | MUY ALTO | HUM6 | \$133.59 |
| | | | ESPECIAL | HUE7 | \$108.52 | |
| | | | PLURIFAMILIAR | ECONÓMICO | HPE3 | \$100.00 |
| | | | ALTO | HPA5 | \$110.00 | |
| | | | ECONÓMICO | PCE3 | \$100.00 | |
| | | | COMERCIO | MEDIO | PCM4 | \$120.00 |
| | | | ALTO | PCA5 | \$144.84 | |
| | | INDUSTRIAL | ECONÓMICO | PIE3 | \$100.00 | |
| | | MEDIO | PIM4 | \$110.00 | | |
| | | ALTO | PIA5 | \$120.00 | | |
| | | BODEGA | BÁSICO | PBB1 | \$100.00 | |
| | | | ECONÓMICO | PBE3 | \$110.00 | |
| | | | MEDIO | PBM4 | \$120.00 | |
| | | | ECONÓMICO | PEE3 | \$100.00 | |
| | | ESCUELA | MEDIO | PPE4 | \$100.00 | |
| | | | ALTA | PPF5 | \$110.00 | |
| | | HOSPITAL | MEDIO | PHOM4 | \$100.00 | |
| | | | ALTO | PHOA5 | \$100.89 | |
| | | HOTEL | ECONÓMICO | PHE3 | \$100.00 | |
| | | | MEDIO | PHM4 | \$107.58 | |
| | | | ALTO | PHA5 | \$142.03 | |
| | | | ESPECIAL | PHE7 | \$100.00 | |
| | | ESTACIONAMIENTO | BÁSICO | COE51 | \$56.35 | |
| | | | MÍNIMO | COE52 | \$133.63 | |
| | | ALBERCA | ECONÓMICO | COAL3 | \$47.67 | |
| | | | ALTO | COAL5 | \$53.16 | |
| | | TENIS | MEDIO | COTE5 | \$34.17 | |
| | | | ALTO | COTE5 | \$40.50 | |
| | | FRONTÓN | MEDIO | COFR4 | \$35.86 | |
| | | | ALTO | COFR5 | \$40.50 | |
| | | COMPLEMENTARIAS | BÁSICO | COCQ1 | \$6.33 | |
| | | | MÍNIMO | COCQ2 | \$8.44 | |
| | | COBERTIZO | ECONÓMICO | COCQ3 | \$10.13 | |
| | | | MEDIO | COCQ4 | \$18.56 | |
| | | CISTERNA | ECONÓMICO | COCQ3 | \$24.89 | |
| | | | MEDIO | COCQ4 | \$29.11 | |
| | | BARDA PERIMETRAL | MÍNIMO | COBP2 | \$8.44 | |
| | | | ECONÓMICO | COBP3 | \$10.55 | |
| | | | MEDIO | COBP4 | \$12.66 | |

TABLAS DE VALORES PARA SUELO URBANO Y SUELO RUSTICO 2012.

| MUNICIPIO | DISTRITO FISCAL: 034 | | | | | | | | | |
|---------------------|----------------------|----------|---------|---------|------------------|-------------------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|
| | SUELO URBANO \$/M2 | | | | | SUELO RUSTICO HA | | | | |
| | A | B | C | D | FRACCIONAMIENTOS | SUSCEPTIBLE DE TRANSFORMACION | BASE MINIMA | 1HA | BASES MINIMAS | |
| SAN PABLO HUIXTEPEC | \$120.00 | \$100.00 | \$80.00 | \$60.00 | \$100.00 | \$80.00 | \$15,000.00 | \$20,000.00 | \$20,000.00 | \$20,000.00 |

TRANSITORIOS:

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su Publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Comuníquese al H. Ayuntamiento para que en su caso, adecue su Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2012, con las Tablas de Valores Unitarios para Suelo y Construcción, aprobadas por este H. Congreso.

Lo tendrá entendido el Gobernador del Estado y hará que se publique y se cumpla.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.- San Raymundo Jalpan, Centro, Oax., 06 de agosto de 2012.

DIP. FRANCISCO MARTINEZ NERI
PRESIDENTE

DIP. MARIA MERCEDES ROJAS SALDANA
SECRETARIA

DIP. MARLENE ALDECO REYES RETANA
SECRETARIA

DIP. ALEYDA TONELLES BERRANO ROSADO
SECRETARIA

Por lo tanto mando que se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Palacio de Gobierno, Oaxaca, a 10 de agosto del 2012.
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. GABINO CUÉ MONTEAGUDO.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

C.P.A. JESÚS EMILIO MARTINEZ ÁLVAREZ

Y lo comunico a usted, para su conocimiento y fines consiguientes.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"
Tlaxiacta de Cabrera, Centro, Oax., a 10 de agosto del 2012.
EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

C.P.A. JESÚS EMILIO MARTINEZ ÁLVAREZ

Al C. ...

NOTA: Las presentes firmas corresponden al Decreto Núm. 1331, aprobado por la Sexagésima Primera Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, mediante el cual se aprueba en sus términos las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, para el ejercicio fiscal del año 2012, del Municipio de San Pablo Huixtepec, Zimatlán, Oaxaca.