



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

DECRETO NÚM. 1334

LA SEXAGÉSIMA PRIMERA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA,

DECRETA:

ÚNICO.- La Sexagésima Primera Legislatura del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, con las facultades que le confieren los artículos 115, fracción IV, inciso c), párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción II, inciso c), párrafo segundo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 43, fracción LVI, de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca y 48 de la Ley de Catastro para el Estado de Oaxaca APRUEBA en sus términos las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2012, del Municipio de Santa Cruz Xoxocotlán, Centro, Oaxaca, para quedar como sigue:

TABLA DE VALORES UNITARIOS POR M2 DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN TIPOLOGÍA PARA EL ESTADO DE OAXACA.

PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES PARA EL AÑO 2012

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN			CATEGORIA	CLAVE	VALOR \$/M2
REGIONAL			BÁSICO	IRB1	\$219.00
			MÍNIMO	IRM2	\$482.00
ANTIGUA			MÍNIMO	IAM2	\$419.00
			ECONÓMICO	IAE3	\$670
			MEDIO	IAM4	\$838.00
			ALTO	IAA5	\$1394.00
			MUY ALTO	IAM6	\$1938.00
MODERNA	HABITACIONAL	UNIFAMILIAR	BÁSICO	HUB1	\$251.00
			MÍNIMO	HUM2	\$743.00
			ECONÓMICO	HUE3	\$1048.00
			MEDIO	HUM4	\$1,341.00
			ALTO	HUA5	\$1,667.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

			MUY ALTO	HUM6	\$1,992.00	
			ESPECIAL	HUE7	\$2,065.00	
		PLURIFAMILIAR	ECONÓMICO	HPE3	\$996.00	
			ALTO	HPA5	\$1,331.00	
DE PRODUCCIÓN	COMERCIO		ECONÓMICO	PCE3	\$1,079.00	
			MEDIO	PCM4	\$1,446.00	
			ALTO	PCA5	\$2,159.00	
	INDUSTRIAL			ECONÓMICO	PIE3	\$943.00
				MEDIO	PIM4	\$1,101.00
				ALTO	PIA5	\$1,394.00
	BODEGA			BÁSICO	PBB1	\$660.00
				ECONÓMICO	PBE3	\$838.00
				MEDIA	PBM4	\$964.00
	ESCUELA			ECONÓMICA	PEE3	\$1,215.00
				MEDIA	PEM4	\$1,331.00
				ALTA	PEA5	\$1,530.00
	HOSPITAL			MEDIO	PHOM4	\$1,415.00
				ALTO	PHOA5	\$1,634.00
	HOTEL			ECONÓMICO	PHE3	\$1,090.00
				MEDIO	PHM4	\$1,603.00
ALTO				PHA5	\$2,117.00	
ESPECIAL				PHE7	\$2,683.00	
COMPLEMENTARIAS	ESTACIONAMIENTO		BÁSICO	COES1	\$251.00	
			MÍNIMO	COES2	\$597.00	
	ALBERCA			ECONÓMICO	COAL3	\$1,184.00
				ALTO	COAL5	\$1,320.00
	TENIS			MEDIO	COTE4	\$848.00
				ALTO	COTE5	\$1,013.00
	FRONTÓN			MEDIO	COFR4	\$891.00
				ALTO	COFR5	\$1,005.00
	COBERTIZO			BÁSICO	COCO1	\$157.00
				MÍNIMO	COCO2	\$209.00
				ECONÓMICO	COCO3	\$251.00
				MEDIO	COCO4	\$461.00
CISTERNA			CATEGORIA	CLAVE	VALOR \$/M3	
			ECONÓMICO	COC13	\$618.00	
			MEDIA	COC14	\$723.00	
BARDA PERIMETRAL			CATEGORIA	CLAVE	VALOR \$/ML	
			MÍNIMO	COBP2	\$209.00	
			ECONÓMICO	COBP3	\$262.00	
			MEDIO	COBP4	\$314.00	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

**CATASTRALES
TABLA DE VALORES PARA SUELO URBANO Y SUELO RUSTICO 2012.**

DISTRITO FISCAL: 001 CENTRO																	
NUM DE MPIO	MUNICIPIO	SUELO URBANO \$/M2							SUELO RUSTICO \$/HA					BASES MINIMAS			
		A CENTRO	B 1A. CO RONA	C 2A. CO RONA	D 1A PE RIF ERIA	E 2A PERIFE RIA	F 2A PERIFE RIA	FRACCI ONAMIE NTO	SUSCEPT IBLE DE TRANSFO RMACION	AGE NCIA S Y RAN CHE RIAS	AGRICOLA	AGOST ADERO	FOREST AL	NO APROPIAD OS PARA USO AGRICOLA	BASE MINIMA A APLICAR SUELO URBANO	BASE MINIMA A APLICAR SUELO RUSTICO	
385	SANTA CRUZ XOXOCOTLAN	\$535.00	\$375.00	\$320.00	\$270.00	\$245.00	\$215.00	\$325.00	\$160.00	\$160.00	\$160,500.00	\$149,800.00	\$144,450.00	\$139,100.00	\$48,150.00	\$32,100.00	

TRANSITORIOS:

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su Publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Comuníquese al H. Ayuntamiento para que en su caso, adecue su Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2012, con las Tablas de Valores Unitarios para Suelo y Construcción, aprobadas por este H. Congreso.

Lo tendrá entendido el Gobernador del Estado y hará que se publique y se cumpla.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

DECRETO N° 1334

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.- San Raymundo Jalpan, Centro, Oax., 08 de agosto de 2012.

**DIP. FRANCISCO MARTÍNEZ NERI
PRESIDENTE**

**DIP. MARÍA MERCEDES ROJAS SALDAÑA
SECRETARIA.**

**DIP. MARLENE ALDECO REYES RETANA
SECRETARIA.**

**DIP. ALEYDA TONELLY SERRANO ROSADO
SECRETARIA.**