



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA  
**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

**LA SEXAGÉSIMA PRIMERA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y  
SOBERANO DE OAXACA, APRUEBA:**

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN TEPEUXILA, CUICATLÁN, OAXACA,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2011.**

**TÍTULO PRIMERO  
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 1.-** En el ejercicio fiscal de 2011, comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de San Juan Tepeuxila, Cuicatlán, Oaxaca, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

|   | <b>PESOS</b>         |
|---|----------------------|
| <b>INGRESOS PROPIOS</b>                       | <b>100,302.00</b>    |
| <b>IMPUESTOS</b>                              | <b>25,001.00</b>     |
| Del impuesto predial                          | 25,000.00            |
| Traslado de dominio                           | 1.00                 |
| <b>DERECHOS</b>                               | <b>35,501.00</b>     |
| Alumbrado publico                             | 1.00                 |
| Mercados                                      | 9,500.00             |
| Panteones                                     | 1,000.00             |
| Rastro  | 8,000.00             |
| Certificaciones, constancias y legalizaciones | 8,000.00             |
| Agua potable                                  | 8,000.00             |
| Sistema de riego                              | 1,000.00             |
| <b>PRODUCTOS</b>                              | <b>34,200.00</b>     |
| Derivado de bienes muebles                    | 34,200.00            |
| <b>APROVECHAMIENTOS</b>                       | <b>5,600.00</b>      |
| Multas  | 2,800.00             |
| Donaciones                                    | 2,800.00             |
| <b>PARTICIPACIONES</b>                        |                      |
| <b>PARTICIPACIONES E INCENTIVOS FEDERALES</b> | <b>2, 526,008.73</b> |



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

|  |                      |
|--|----------------------|
| Fondo Municipal de Participaciones                                       | 1, 713,588.79        |
| Fondo de Fomento Municipal   | 685,596.21           |
| Fondo Municipal de compensación  | 80,572.10            |
| Fondo Municipal sobre el Impuesto a la venta Final de gasolina y diesel. | 46,251.63            |
| <b>APORTACIONES</b>  |                      |
| <b>APORTACIONES FEDERALES</b>  | <b>4,780,529.00</b>  |
| Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal           | 3,619,007.00         |
| Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal                  | 1,161,522.00         |
| <b>INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>  | <b>1.00</b>          |
| Programas Estatales  | 1.00                 |
| Programas Federales  |                      |
| <b>TOTAL DE INGRESOS</b>   | <b>7, 406,840.73</b> |

**TÍTULO SEGUNDO  
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO PRIMERO  
DEL IMPUESTO PREDIAL**

**Artículo 2.-** Es objeto de este impuesto la propiedad y posesión de predios urbanos y rústicos, en los términos del artículo 5º. de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

**Artículo 3.-** Son sujetos de este impuesto las personas físicas o morales propietarias o poseedores de predios urbanos y rústicos en los términos del artículo 6º. de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

**Artículo 4.-** La base del impuesto predial es el valor catastral determinado en la forma y términos que señale la Ley de Catastro para el Estado de Oaxaca.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA  
**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

**Artículo 5.-** La tasa de este impuesto será del 0.5 % anual sobre el valor catastral del inmueble.

**Artículo 6.-** En ningún caso el Impuesto Predial será inferior a la cantidad de \$99.00 para predios urbanos y \$ 49.5 para los predios rústicos. Los funcionarios del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, no harán inscripción o anotación alguna de actos o contratos sin que previamente se extienda la boleta de no adeudo respecto al Impuesto Predial.

**Artículo 7.-** Este impuesto se causará anualmente, su monto podrá dividirse en seis partes iguales que se pagaran bimestralmente en las oficinas autorizadas por la tesorería municipal, durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

Los pagos podrán hacerse por anualidad anticipada dentro de los dos primeros meses del año, y tendrán derecho a una bonificación de 10% del impuesto que corresponda pagar al contribuyente. El pago por anualidad anticipada del impuesto predial, no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el municipio por cambio de la base.

**CAPÍTULO SEGUNDO**  
**IMPUESTO SOBRE TRASLADO DE DOMINIO**

**Artículo 8.-** Es objeto de este impuesto la adquisición de inmuebles, las construcciones adheridas al y los derechos sobre los mismos, así como los demás actos jurídicos señalados en el artículo 24 de la Ley de Hacienda Municipal del estado de Oaxaca

**Artículo 9.-** Son sujetos de este impuesto las personas físicas y morales que adquieran inmuebles que consistan en el suelo, las construcciones adheridas en el, ubicados en el territorio del municipio, así como los derechos relacionados con los mismos.

**Artículo 10.-** La base de este impuesto se determinara en los términos del artículo 26 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

**Artículo 11.-** El impuesto sobre la traslación de dominio se pagara aplicando una tasa de 2% , sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA  
**PODER LEGISLATIVO**  
DECRETO No. 155

**Artículo 12.-** Este impuesto deberá pagarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se realice las operaciones objeto de este impuesto, aun cuando el contrato se celebre con reserva de dominio o la venta sea a plazo.

El pago del impuesto deberá hacerse dentro del mismo plazo cuando se realice cualquiera de los supuestos que a continuación se señalan:

- I. Cuando se constituya o adhiera el usufructo o la nuda propiedad. En el caso de usufructo temporal cuando se extinga.
- II. A la adjudicación de los bienes de la sucesión o a los tres años de la muerte del autor de la misma si transcurrido dicho plazo no se hubiera llevado a cabo la adjudicación , así como al cederse los derechos hereditarios o al apenarse bienes por la sucesión .En estos dos últimos casos, el impuesto correspondiente a la adquisición por causa de muerte, se causara en el momento en que se realice la cesión o la enajenación independientemente del que se causa por el cesionario o por el adquirente.
- III. Tratándose de adquisiciones efectuadas a través de fideicomiso, cuando se realicen los supuestos de enajenación en los términos del Código Fiscal del Estado.
- IV. Al protocolizarse inscribirse el reconocimiento judicial de la prescripción.

En los casos no previstos en las fracciones anteriores, cuando los actos de que se trate se eleven a escritura publica o se inscriban en el Registro Publico, para poder surtir efectos ante terceros en los términos del derecho común; y si no están sujetos a esta formalidad, al adquirirse el dominio conforme a las leyes.

**TÍTULO TERCERO  
DE LOS DERECHOS**

**CAPÍTULO PRIMERO  
ALUMBRADO PÚBLICO**

**Artículo 13.-** Los habitantes del municipio, pagaran derechos por la prestación de servicios de alumbrado publico, en los términos que establezca en Titulo Tercero, capitulo primero de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA  
**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

**CAPITULO SEGUNDO  
MERCADOS**

**Artículo 14-** Por la prestación de servicios de administración de mercados que proporcione el Ayuntamiento, se pagaran derechos de conformidad con lo señalado en el artículo 51 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, las siguientes cuotas.

| CONCEPTO                  | CUOTA    | PERIODICIDAD |
|---------------------------|----------|--------------|
| 1.- vendedores ambulantes | \$ 50.00 | por día      |

**CAPÍTULO TERCERO  
PANTEONES**

**Artículo 15-** Por la prestación de servicios relacionados con la reglamentación, vigilancia, administración y limpieza, que presten las autoridades municipales a cargo de los panteones, se cobrarán derechos de conformidad con las siguientes cuotas:

| CONCEPTO                               | CUOTA                 |
|--|-----------------------|
| 1.-CONSTRUCCION DE BOVEDAS Y MAUSOLEOS | <u>\$ 20.00 anual</u> |

**CAPÍTULO CUARTO  
RASTRO**

**Artículo 16-** Los servicios que en materia de rastro presten las autoridades municipales en los términos previstos en el Título Tercero, capítulo quinto de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, causarán y pagarán los derechos de conformidad con las siguientes cuotas:

| CONCEPTO                            | CUOTA           |
|-------------------------------------|-----------------|
| I. Traslado de ganado por cabeza    | <u>\$ 35.00</u> |
| II. Uso de corral por cabeza diario | <u>\$ 30.00</u> |



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

|                                       |                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| III. Matanza de:                      | _____                       |
| a) Ganado Porcino por cabeza          | \$40.00                     |
| b) Ganado Bovino por cabeza           | \$ 50.00                    |
| IV. Compra – venta de ganado x cabeza | 2% DEL PRECIO<br>DEL GANADO |

**CAPÍTULO QUINTO  
CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS Y LEGALIZACIONES**

**Artículo 17-** Por la expedición de certificaciones, constancias y legalizaciones, se pagará derechos, conforme a las siguientes cuotas:

| CONCEPTO   | CUOTA    |
|--|----------|
| I. Expedición de certificados de residencia, origen, dependencia económica, de situación fiscal de contribuyentes inscritos en la Tesorería municipal y de morada conyugal | \$ 35.00 |
| II. Búsqueda de documentos   | \$ 5.00  |
| III. Constancias y copias certificadas distintas a las anteriores  | \$35.00  |

**Artículo 18.-**Están exento, del pago de estos derechos:

I.-Cuando por disposición legal deban expedirse dichas constancias y certificaciones.

II.-Las constancias y certificaciones solicitadas por las Autoridades Federales del estado o municipio.

III. Las certificaciones y constancias relacionadas con los procesos de índole penal y juicios de alimento.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA  
**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

**CAPÍTULO SEXTO  
AGUA POTABLE**

**Artículo 19.-** El servicio de suministro de agua que el municipio hace a todos aquellos predios que estén conectados a la red del agua potable municipal o que deban servirse de la misma, causará derechos y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

| CONCEPTO      | CUOTA    | PERIODICIDAD |
|---------------|----------|--------------|
| Uso Doméstico | \$20.00  | ANUAL        |
| CONEXIÓN      | \$150.00 | UNICA        |

**CAPÍTULO SÉPTIMO  
SISTEMA DE RIEGO**

**Artículo 20-** El uso del sistema de riego municipal, causará derechos y se pagarán de acuerdo a las siguientes cuotas:

| SUPERFICIE M2 | CUOTA   | PERIODICIDAD |
|---------------|---------|--------------|
| hectárea      | \$10.00 | ANUAL        |

**TÍTULO CUARTO  
PRODUCTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO  
DERIVADO DE BIENES MUEBLES**

**Artículo 21.-** Podrán los municipios percibir productos por concepto de enajenación y arrendamiento de sus bienes muebles, de acuerdo a lo previsto en el artículo 125 y demás relativos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

| ARRENDAMIENTO BIENES MUEBLES | CUOTA     | PERIODICIDAD                    |
|------------------------------|-----------|---------------------------------|
| 1.-RETROEXCAVADORA           | \$ 350.00 | POR HORA                        |
| 2.-REVOLVEDORA               | \$ 250.00 | POR DIA                         |
| 3.-CAMIONETA                 | \$ 250.00 | POR VIAJE TEPEUXILA A CUICATLAN |

**TÍTULO QUINTO  
APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO PRIMERO  
APROVECHAMIENTOS GENERALES**

**Artículo 22.-** El municipio percibirá aprovechamientos de acuerdo a lo previsto al Artículo Quinto de la Ley Municipal del Estado de Oaxaca, en relación a .

- I.- Multas
- II.- Donaciones.

**CAPÍTULO SEGUNDO  
MULTAS**

**Artículo 23.-** El Municipio percibirá multas por las faltas administrativas que cometan los ciudadanos que se encuentren dentro de la jurisdicción municipal, que fueron aprobados por acuerdo de cabildo mediante usos y costumbres que se han venido aplicando bajo los siguientes conceptos:

| CONCEPTO  | CUOTA     |
|---|-----------|
| I.-Escándalo en la vía pública                    | \$ 100.00 |
| II.-Hacer necesidades fisiológicas en vía pública | \$ 50.00  |
| III.-Tirar basura en la vía pública               | \$ 50.00  |
| IV.-Inasistencias a tequios por día.              | \$ 100.00 |





GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

## PODER LEGISLATIVO

DECRETO No. 155

### CAPÍTULO TERCERO DONACIONES

**Artículo 24.-** Se consideran aprovechamientos los donativos y aportaciones de empresarios organizaciones obreras y gremiales. Así como los de cualquier otro tipo físicas o morales que contribuyan al desarrollo del municipio.

**Artículo 25.-** Los aprovechamientos a que se refiere este título deberá ingresar a la tesorería municipal, tratándose de numerario o al inventario de bienes patrimoniales en caso de bienes muebles e inmuebles, en plazo no mayor de sesenta y dos horas contados a partir del momento en que tales bienes o recursos sean del conocimiento de la Autoridad Municipal.

### TÍTULO SEXTO PARTICIPACIONES E INCENTIVOS FEDERALES

#### CAPÍTULO UNICO

**Artículo 26.-** El Municipio percibirá las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en materia Fiscal Federal, respectivamente.

### TÍTULO SEPTIMO APORTACIONES FEDERALES

#### CAPÍTULO ÚNICO

**Artículo 27.-** Los Municipios percibirán recursos de los Fondos de Aportaciones Federales para la Infraestructura Social Municipal y del Fortalecimiento de los Municipios, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA  
**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO No. 155

**TÍTULO OCTAVO  
INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 28.-** Los ingresos que perciba el Municipio como resultado de apoyos directos del Gobierno del Estado o del Gobierno Federal a través de convenios o programas.

**Artículo 29.-** Los derivados de empréstitos o financiamientos que se celebren con personas físicas y morales, siguiendo los procedimientos que para tales efectos contempla la Ley de Deuda Publica Estatal y Municipal.

**Artículo 30.-** Solo podrán obtenerse empréstitos o financiamientos que sean destinados a obras publicas y proyectos productivos, de conformidad con lo que establece el articulo 117 fracción VIII segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y articulo 7 fracciones I, II, III Y IV de la Ley de Deuda Publica Estatal y Municipal.

**TRANSITORIOS :**

**PRIMERO.-** Esta Ley entrará en vigor el día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca.

**SEGUNDO.-** Mientras permanezcan en vigor los Convenios de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, así como sus anexos, y se encuentre vigente el convenio de colaboración y coordinación que se suscriba con motivo de dicha adhesión, permanecerá suspendida la vigencia y el cobro de los impuestos que contravengan dichas disposiciones.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL  
DEL  
ESTADO DE OAXACA

**PODER LEGISLATIVO**

DECRETO NUM. 155

Lo tendrá entendido el Gobernador del Estado y hará que se publique y se cumpla.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.- San Raymundo Jalpan, Centro, Oax., 2 de marzo de 2011.



DIP. EUFROSINA CRUZ MENDOZA  
PRESIDENTA.



DIP. ZORY MARYSTEL ZIGA MARTÍNEZ  
SECRETARIA.



DIP. ANGELA HERNÁNDEZ SOLIS  
SECRETARIA.



DIP. FLAVIO SOSA VILLAVICENCIO  
SECRETARIO.